

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 29.05.2015 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Peter Brna, rod. Brna**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvale bytom : 972 51 Handlová, Nová Lehota č. 22
(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Čl. - Predmet a účel zmluvy – bod 1. a bod 2. sa mení a znie:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Nová Lehota zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 221, a to parcela E-KN č. 329/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 9313 m², ktorá tvorí parcely CKN č. 144, CKN č. 140, CKN č. 145, CKN č. 143/1.
2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom pozemkov, a to:
 - parcela CKN č. 144- trvalý trávnatý porast o výmere 2436 m² v celosti
 - parcela CKN č. 140- trvalý trávnatý porast o výmere 423 m² v celosti
 - parcela CKN č. 145- trvalý trávnatý porast o výmere 1637 m² v celosti
 - parcela CKN č. 143/1 – trvalý trávnatý porast o výmere 2436 m² v rozsahu **výmery 200 m²**.

2. Čl. III - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 3. ,bod 7.sa mení a znie:

- „1. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 234,80 €/rok (slovom dvestotridsaťštyri eur osemdesiat centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (TTP) 4696,0 m² x sadzba 0,05 €/m²/rok = 234,80 €/rok
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenajímateľa vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51285**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.“
- „7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny výšky nájomného v prípade zmeny cenových predpisov majúci priamy vplyv na cenu nájmu (najmä Zásady hospodárenia s majetkom mesta, no nie len).

Čl. II
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 29.05.2015 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Peter Brna

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 08.09.2021 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti, Odd. právne a odd. ekonomické.